

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	4,900円

☆オール電化☆ネット無料☆ペット飼育可能☆

角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	パークサイド・ヴィラ		
物件所在地	福岡県福岡市西区今宿3丁目		
交通	筑肥線 今宿駅 徒歩8分 筑肥線 九大学研都市駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建		
専有面積	85.69㎡	向き	
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 99,000円 [月次費用] 町費: 500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.0000092749

お問合せ先



福岡県知事 (5) 第14769号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社メイクコーポレーション 西新店

福岡県福岡市早良区西新4丁目842

TEL:092-833-1166

FAX:092-833-1167

E-mail: nishijin@makecorp.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付