

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,500円

閑静な住宅街 メゾネット 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ヴィラテラッセ観音堂 1号室		
物件所在地	福岡県那珂川市片縄北3丁目3-7-1		
交通	博多南線 博多南駅 徒歩21分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩55分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(8畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	62.3㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] カギ代: 24,200円 消毒代: 19,800円 退去時清掃代: 77,000円 [月次費用] 町費: 700円 安心サポート: 990円 保険料: 800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 日本セーフティ 賃料合計50%・1年更新10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000053687

お問合せ先



福岡県知事(5)第14769号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社メイク・コーポレーション 春日原店

福岡県春日市春日原北町4丁目13
TEL:092-574-3344
E-mail: kuriaki@makecorp.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付