

# FOR RENT

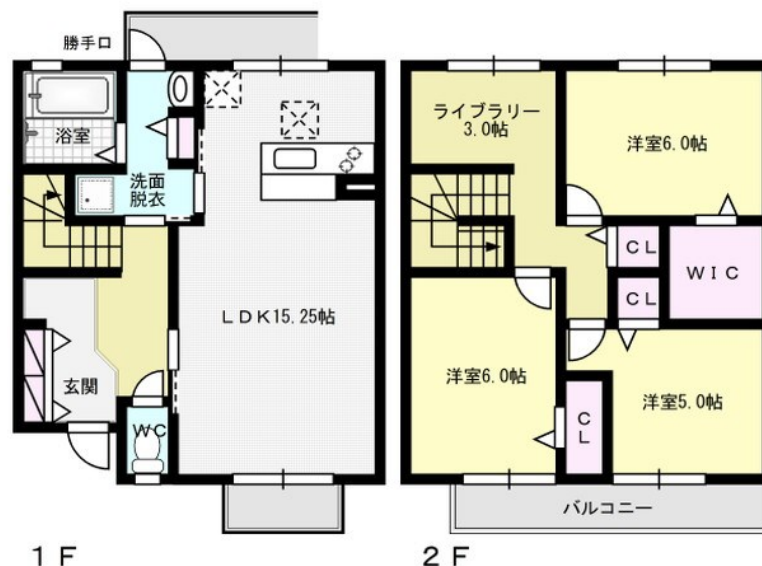
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ カードキー メゾネット 玄関ホール 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK   |      |      |
|----------|--|------|------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 20万円 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | テラスハウス   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | リュエルクールA棟 102号室  |      |      |
| 物件所在地    | 福岡県春日市小倉東1丁目54   |      |      |
| 交通       | 鹿児島本線 南福岡駅 徒歩16分<br>鹿児島本線 春日(福岡)駅 徒歩16分                        |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(15.25畳)                               |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階  |      |      |
| 専有面積     | 90㎡  | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2011年2月  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                     |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済             |      |      |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 99,000円 カードキー料金: 16,500円<br>[月次費用] 町費: 700円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 月額 賃料合計3.4% + 800円  |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.0000063828

お問合せ先



福岡県知事(5)第14769号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社メイク・コーポレーション 春日原店

福岡県春日市春日原北町4丁目13  
TEL:092-574-3344  
E-mail: kuriaki@makecorp.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |