

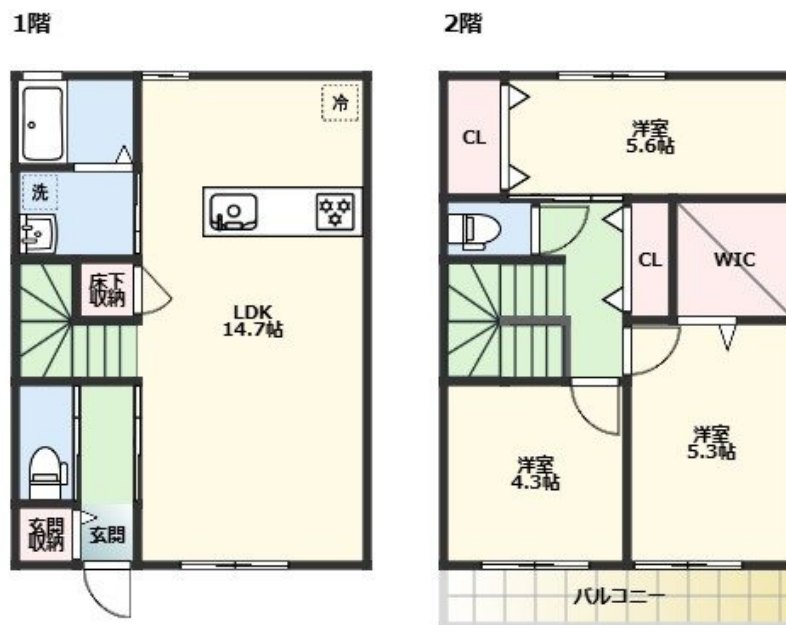
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 117,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー メゾネット 玄関ホール 2面 採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | グランレトア 102号室 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市南区弥永 3丁目2-4 | | |
| 交通 | 博多南線 博多南駅 徒歩14分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩42分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.3畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 74.06㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2025年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒代: 17,600円 クリーニング代(退去時): 55,000円 [月次費用] 町費: 500円 安心サポート: 770円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料合計50%・1年更新10,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.0000087663

お問合せ先



福岡県知事(5)第14769号

公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社メイク・コーポレーション 春日原店

福岡県春日市春日原北町4丁目13

TEL:092-574-3344

E-mail: kuriaki@makecorp.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |