

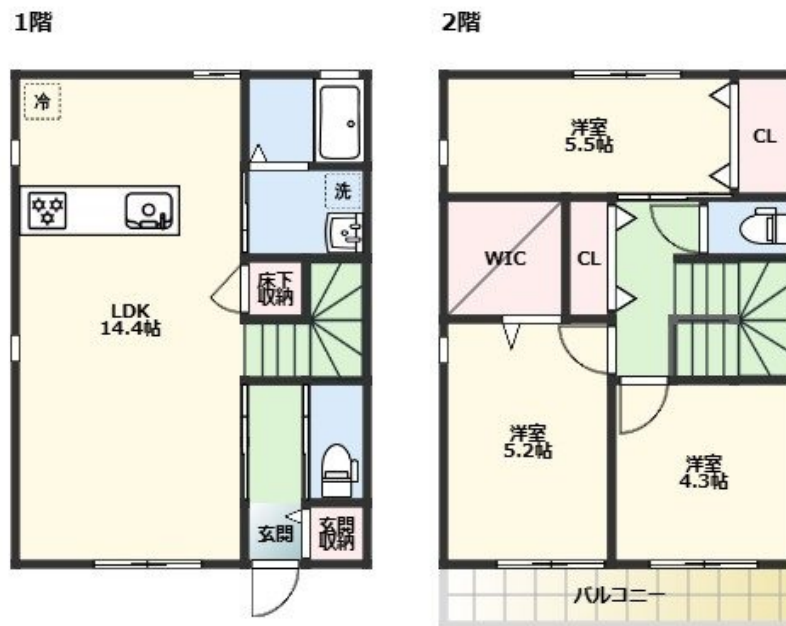
賃料	管理費等
119,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランレトア 101号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区弥永 3丁目2-4		
交通	博多南線 博多南駅 徒歩14分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	74.06㎡	向き	東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 消毒代: 17,600円 クリーニング代(退去時): 55,000円 [月次費用] 町費: 500円 安心サポート: 770円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料合計50%・1年更新10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000087725

お問合せ先



福岡県知事(5)第14769号

公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社メイク・コーポレーション 春日原店

福岡県春日市春日原北町 4丁目13

TEL:092-574-3344

E-mail: kuriaki@makecorp.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付