

賃料	管理費等
204,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 両面バルコニー 南庭 カードキー セキュリティ有り メゾネット 玄関ホール 角住戸 出窓

【外観】

※完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Aperta Luce(アペルタルーチェ) 101号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区三宅 3 丁目24		
交通	西鉄天神大牟田線 大橋(福岡)駅 徒歩17分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(4畳) 洋室(7.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	117.47㎡	向き	南東
築年月	2027年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2027年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 121,000円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 月額 賃料合計3.4% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.0000094364

お問合せ先



福岡県知事(5)第14769号

公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社メイク・コーポレーション 春日原店

福岡県春日市春日原北町 4 丁目13

TEL:092-574-3344

E-mail: kuriaki@makecorp.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付