

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 メゾネット

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	ヴァルヴェルデ		
物件所在地	福岡県福岡市中央区谷 1丁目16-19		
交通	福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.75㎡	向き	
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内消毒代: 22,000円 退去時清掃代: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 初回、月額総賃料の50%又は120%		
備考	鍵交換代 53900円(契約時) 室内消毒料 16500円(契約時) 退去時清掃代 22000円(契約時) 初期費用クレジット決済可 初期費用paypay決済可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.0000059697

お問合せ先



福岡県知事(5)第14769号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社メイク・コーポレーション 天神店

福岡県福岡市中央区天神 3丁目413  
TEL:092-714-2525  
E-mail: kuriaki@makecorp.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付