

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	3,000円

閑静な住宅街 2 F 以上 メゾネット 玄関ホール 2 階リビング 2 階 L D K 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	Porte Bonheur		
物件所在地	福岡県福岡市南区寺塚 1 丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 高宮（福岡）駅 徒歩21分 西鉄天神大牟田線 大橋（福岡）駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(7.7畳) 洋室(7畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.29㎡	向き	南西
築年月	2020年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：28,600円 [月次費用] 町費：300円 保険料：1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000085791

お問合せ先

福岡県知事（5）第14769号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社メイク・コーポレーション 天神店

福岡県福岡市中央区天神 3 丁目413
TEL:092-714-2525
E-mail : kuriaki@makecorp.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付