

# FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

2F以上,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,最上階,出窓,上階無し,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	すみか西新		
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新5丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩9分 福岡市地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳) 納戸(3畳)		
構造・規模	木造2階建1-2階		
専有面積	94.4m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円 消毒費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回、契約時月額総賃料の50%・1.5%/毎月		
備考	初期費用クレジット決済可 初期費用paypay決済可		

情報更新日2026年1月15日

No.0000087040



福岡県知事(5)第14769号

公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社マイク・コーポレーション 天神店

福岡県福岡市中央区天神3丁目413

TEL:092-714-2525

E-mail:kuriaki@makecorp.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付