

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

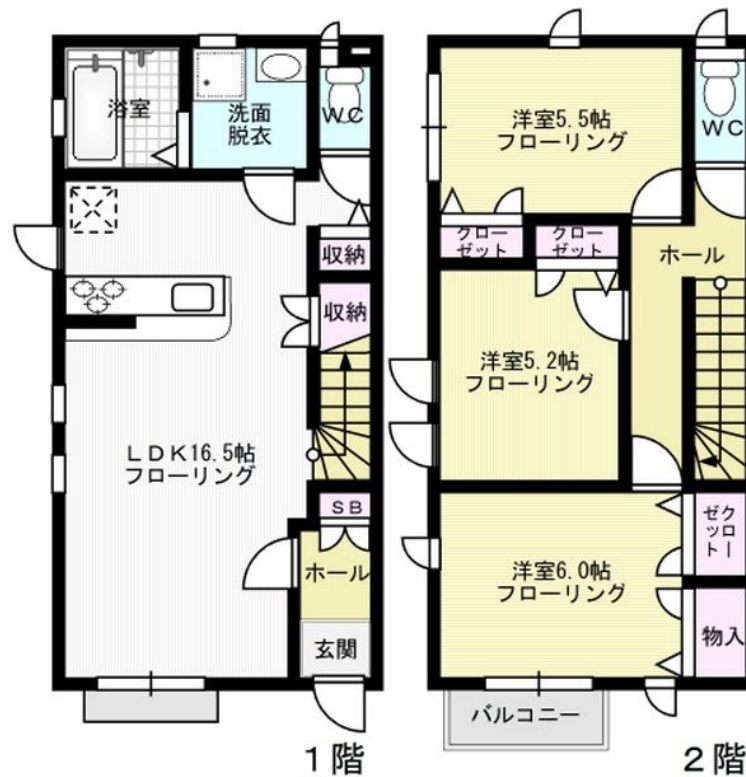
## 車両によって2台駐車可能・都市ガス

2F以上, 2面採光, メゾネット, 最上階, 出窓, 上階無し, デザイナーズ, 駅まで平坦, 平坦地, 市街地に近い, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	ヴァルヴェルデ		
物件所在地	福岡県福岡市中央区谷 1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.75㎡	向き	
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 消毒料: 22,000円 清掃代: 22,000円 [月次費用] 鍵交換料: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 要加入		
備考	初期費用クレジット決済可 初期費用paypay決済可 ペット飼育時礼金 1ヶ月UP(契約時) 小型犬2匹まで飼育可		

情報更新日2026年7月11日

No.0000061234

お問合せ先



福岡県知事(5)第14769号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

**株式会社メイク・コーポレーション 博多駅前店**

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目17-8  
TEL:092-432-8181  
E-mail: kuriaki@makecorp.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付