FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,デザイナーズ,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	FORENA COURT高宮		
物件所在地	福岡県福岡市南区大楠３丁目		
交通	西鉄天神大牟田線　高宮（福岡）駅　徒歩6分 西鉄天神大牟田線　西鉄平尾駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(15.6畳) S(10畳)		
構造･規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	88.1㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,		
その他費用	[一時金]　消毒料：27,500円 [月次費用]　安心サポート：800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 法人可		
保証会社	必須　初回50%・月毎1.5%		
備考	小型犬～大型犬飼育可　猫飼育可　ペット飼育時礼金1ヶ月UP+清掃費20,000円税別UP		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日　No.0000083889

お問合せ先

福岡県知事（5）第14769号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社メイク・コーポレーション 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前２丁目17-8
TEL:092-432-8181
E-mail : kuriaki@makecorp.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2111782　物件管理コード：1103111093840000097012

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。