

賃料	管理費等
150,000円	0円

ペット飼育可能 シャッター付駐車場 ガレー

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, デザイナーズ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	OIGENT		
物件所在地	福岡県福岡市城南区七隈7丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 七隈駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 福大前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.1㎡	向き	
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心サポート: 880円 保険料: 800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 家賃総額の80% 毎月委託手数料: 引落し総額の2%		
備考	初期費用クレジット決済可 初期費用paypay決済可 ペット飼育時礼金1ヶ月UP		

情報更新日2026年7月8日

No.0000092581

お問合せ先



福岡県知事(5)第14769号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社メイク・コーポレーション 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目17-8  
TEL:092-432-8181  
E-mail: kuriaki@makecorp.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付